

VIŠESEKTORSKA SWOT ANALIZA DENIVELISANIH RASKRŠNICA (PETLJI) „STRGANICA“ I „SMOKOVAC“ U KORIDORU JADRANSKO-JONSKOG AUTOPUTA

STRGANICA		SMOKOVAC	
Prostorno-planski aspekti			
PREDNOSTI Faktori koji pomažu – unutrašnjeg porijekla	SLABOSTI Faktori koji štete – unutrašnjeg porijekla	PREDNOSTI Faktori koji pomažu – unutrašnjeg porijekla	SLABOSTI Faktori koji štete – unutrašnjeg porijekla
<p>a. u toku je izrada PUP Podgorice</p> <p>b. dovoljno prostora za razvijanje petlje sa punim programom veza</p>	<p>a. udaljenost od glavnih veza sa gradom</p>	<p>a. djelom u području GUP Titograd (Podgorica)</p> <p>b. u toku je izrada PUP Podgorice</p>	<p>a. nedovoljno prostora za razvijanje petlje sa punim programom veza</p>
MOGUĆNOSTI Faktori koji pomažu – spoljnijeg porijekla	PRIJETNJE Faktori koji štete – spoljnijeg porijekla	MOGUĆNOSTI Faktori koji pomažu – spoljnijeg porijekla	PRIJETNJE Faktori koji štete – spoljnijeg porijekla
<p>a. širok prostor za razvoj servisnih, skladišnih, proizvodnih i biznis zona</p> <p>b. opredjeljenje Glavnog grada Podgorice za ovu petlju</p> <p>c. mogućnost formiranja većih stambenih zona u Piperima</p> <p>d. manji broj dalekovoda, postojećih i planiranih</p>	<p>c. izvan područja GUP Titograd (Podgorica)</p>	<p>a. započeto rješavanje imovinskih pitanja (ekspropriacija zemljišta)</p>	<p>d. djelom u području GUP Titograd (Podgorica)</p> <p>a. odustajanje Glavnog grada Podgorice od ove petlje</p> <p>b. nemogućnost izmještanja dalekovoda, postojećih i planiranih</p>

"STRGANICA"

Socio-demografski aspekti

<p>PREDNOSTI Faktori koji pomažu – unutrašnjeg porijekla</p> <p>a. vrlo rijetko naseljeno područje</p>	<p>SLABOSTI Faktori koji štete – unutrašnjeg porijekla</p>	<p>PREDNOSTI Faktori koji pomažu – unutrašnjeg porijekla</p> <p>a. stanovništvo je zna da je petlja već godinama u planovima</p>	<p>SLABOSTI Faktori koji štete – unutrašnjeg porijekla</p> <p>a. naseljeno područje b. postojeći privredni objekti c. izražene dnevne migracije stanovništva</p>
<p>MOGUĆNOSTI Faktori koji pomažu – spoljnijeg porijekla</p> <p>a. otvaranje novih radnih mjesta – novo zapošljavanje</p>	<p>PRJETNJE Faktori koji štete – spoljnijeg porijekla</p> <p>a. raseljavanje stanovništva u manjem obimu</p>	<p>MOGUĆNOSTI Faktori koji pomažu – spoljnijeg porijekla</p> <p>a. pripremljeno za eksproprijaciju</p>	<p>PRJETNJE Faktori koji štete – spoljnijeg porijekla</p> <p>a. raseljavanje stanovništva b. raseljavanje privrednih subjekata</p>
<p>"STRGANICA"</p>			
<p>Ekonomski aspekti</p>			
<p>PREDNOSTI Faktori koji pomažu – unutrašnjeg porijekla</p> <p>a. manja cijena zemljišta b. niža cijena izgradnje petlje prema Idejnom nešenju dostavljenom od strane Glavnog grada</p>	<p>SLABOSTI Faktori koji štete – unutrašnjeg porijekla</p> <p>a. ne postoji elaborat za eksproprijaciju zemljišta, pa eksproprijacija nije započeta</p>	<p>PREDNOSTI Faktori koji pomažu – unutrašnjeg porijekla</p> <p>a. započeta eksproprijacija b. izvjestan nivo privrednih aktivnosti</p>	<p>SLABOSTI Faktori koji štete – unutrašnjeg porijekla</p> <p>a. veća cijena zemljišta b. veća cijena izgradnje prema Generalnom projektu</p>
<p>MOGUĆNOSTI Faktori koji pomažu – spoljnijeg porijekla</p> <p>a. stvaranje nove vrijednosti – profita i drugih ekonomskih dobitaka u zoni svlačenja servisa i biznisa</p>	<p>PRJETNJE Faktori koji štete – spoljnijeg porijekla</p> <p>a. potencijalni rizik od spekulacija sa cijenom okupa zemljišta b. troškovi raseljavanja c. troškovi rušenja objekata d. utrošena sredstva za eksproprijaciju za petlju – "Smokovac"</p>	<p>MOGUĆNOSTI Faktori koji pomažu – spoljnijeg porijekla</p> <p>a. manji troškovi priključenja na distributivne infrastrukturne sisteme</p>	<p>PRJETNJE Faktori koji štete – spoljnijeg porijekla</p> <p>a. troškovi raseljavanja b. troškovi rušenja objekata c. gubitak nove vrijednosti – profita i drugih ekonomskih dobitaka zbog distanciranja privrednih subjekata</p>

Saobraćajni aspekti

<p>SLABOSTI Faktori koji štete unutrašnjem pojeksu</p> <p>a. mijenja se dio trase autoputa Bar-Boljare</p> <p>b. potreban veći prostor za petlju</p> <p>c. veći podužni nagibi</p> <p>d. veća dužina mostova i vijadukata</p>	<p>SLABOSTI Faktori koji štete unutrašnjem pojeksu</p> <p>a. ne mijenja se dio trase autoputa Bar-Boljare</p> <p>b. kraća dužina autoputa</p> <p>c. veća zajednička dionica dva autoputa</p> <p>d. manji dio trase na mostovima i vijaduktima</p>	<p>SLABOSTI Faktori koji štete unutrašnjem pojeksu</p> <p>a. manji nivo usluge u vezi dva autoputa</p> <p>b. manji prostor za petlju</p> <p>c. dužina trase u tunnelima</p>
<p>MOGUĆNOSTI Faktori koji pomažu unutrašnjem pojeksu</p> <p>a. dobre mogućnosti za organizovanje izgradnje (gradilišta)</p>	<p>MOGUĆNOSTI Faktori koji pomažu spoljnjem pojeksu</p> <p>a. bolja veza dva autoputa i okolne saobraćajne mreže (veće brzine vožnje)</p>	<p>PRIJETNJE Faktori koji štete spoljnjem pojeksu</p> <p>a. ukoliko se ne izgradi Jadransko-jonski autoput, nego samo autoput Bar-Boljare, ne gradi se petlja "Zlatica", pa je slaba veza sjevernog dijela Podgorice i magistralnog puta M-2, za Kolašin, cjelokupni saobraćaj se upućuje kroz grad i na petlju Vranicke njive</p>
<p>PRIJETNJE Faktori koji štete spoljnjem pojeksu</p> <p>a. ograničene prostor za izgradnju u kanjonu Morače iznad magistralnog puta M-2</p> <p>b. izgradnja HE "Zlatica"</p>	<p>PRIJETNJE Faktori koji štete spoljnjem pojeksu</p> <p>a. ograničene prostor za izgradnju u kanjonu Morače iznad magistralnog puta M-2</p> <p>b. izgradnja HE "Zlatica"</p>	<p>PRIJETNJE Faktori koji štete spoljnjem pojeksu</p> <p>a. ograničene prostor za izgradnju u kanjonu Morače iznad magistralnog puta M-2</p> <p>b. izgradnja HE "Zlatica"</p>

SLABOŠTI

Zaštita životne sredine (prirodni slovi, klama, zasiećena područja)

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

SLABOŠTI

Faktor koji štete unutrašnjeg porijekla

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

SLABOŠTI

Faktor koji štete unutrašnjeg porijekla

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

SLABOŠTI

Faktor koji štete unutrašnjeg porijekla

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

SLABOŠTI

Faktor koji štete unutrašnjeg porijekla

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

SLABOŠTI

Faktor koji štete unutrašnjeg porijekla

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

SLABOŠTI

Faktor koji štete unutrašnjeg porijekla

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

SLABOŠTI

Faktor koji štete unutrašnjeg porijekla

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

SLABOŠTI

Faktor koji štete unutrašnjeg porijekla

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

SLABOŠTI

Faktor koji štete unutrašnjeg porijekla

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

SLABOŠTI

Faktor koji štete unutrašnjeg porijekla

PREDMOŠTI

Faktor koji pomazu unutrašnjeg porijekla

- a. povoljne mikroklimatske prilike; zaštićenost od vjeha, relativna vlažnost, temperatura vazduha
- b. manje aerozagađenje i nivo buke usijed odvojenosti Glavnog grada brdima Suka, Kukalj, Licine i Jazjak.
- c. stabilan teren bez klizista i odrona
- d. manji rizici po zdravlje stanovništva usijed slabe naseljenosti
- e. veća zaštita površinskih voda usijed obilaska kanjona Morače
- f. slabo produktivno i manje kvalitetno zemljište (šikara)
- g. zanimljiv mikropejsaž

- a. dijelom zahvata obrađivo poljoprivredno zemljište
- b. zahvata manji broj stambenih objekata i okućnica
- c. povoljna geotehnička sredina

- a. zanimljivi mikropejsaži
- b. povoljnija lokacije

- a. nepovoljne mikroklimatske prilike (vlažnost vazduha)
- b. zahvata obrađivo poljoprivredno zemljište
- c. zahvata veći broj stambenih objekata i okućnica
- d. zahvata jedan broj poslovnih objekata
- e. sjeverni vjetar velike brzine sa jakim udarima
- f. dominantni sjeverni vjetar nosi aerozagađenje usijed otvorenosti prema centru grada
- g. povećano kumulativno aerozagađenje i nivo buke usijed blizine centra grada, puta, pruge
- h. povećano opasnost od zagađenja površinskih voda - prolazak trase kroz kanjon Morače
- i. smanjena bezbjednost usijed slabije preglednosti duž trase autoputa

MOGUĆNOSTI Faktori koji pomažu – spoljnijeg porijekla	PRJETNJE Faktori koji štete – spoljnijeg porijekla	MOGUĆNOSTI Faktori koji pomažu – spoljnijeg porijekla	PRJETNJE Faktori koji štete – spoljnijeg porijekla
a. povoljni uslovi za sprovođenje mjera zaštite od buke, aerozagađenja, vjetra	a. opasnost od zagađenja voda - bunar za vodosnabdijevanje dijela Pipera		a. nepovoljni uslovi za sprovođenje mjera zaštite od buke, aerozagađenja, vjetra b. opasnost od obrušavanja obala Morače i zasipanja korita rijeke c. opasnost od zagađenja rijeke Morače